

## Bureau - Chexbres (BI-5981)



### Description

**Offre:** En location

#### Observations

Cette surface commerciale idéalement située au 2<sup>ème</sup> étage est composée d'un grand open space, d'un bureau séparé, d'un WC ainsi que d'un galetas servant d'espace de stockage et d'un balcon avec vue sur le lac Léman. Située à 300 mètres de la gare et des commerces et à 500 mètres de la sortie/entrée d'autoroute, ces bureaux correspondent parfaitement à une activité tertiaire. Un grand parking public est également situé au pied de l'immeuble. Une kitchenette sera aménagée afin de compléter ce local et de pouvoir créer un espace cafétéria.

**Prix / Loyer:** 3'144.00 CHF (hors charges et taxes)

**Prix/m2/an:** 338.00 CHF (hors charges et taxes)

### Localisation

Chexbres

### Contact

Mathilde Funck

Tel.: +41 21 963 48 49

E-mail: [immobilier@promove.ch](mailto:immobilier@promove.ch)

### Caractéristiques techniques

**Superficie totale:** 100 m<sup>2</sup>

**Niveau:** 2<sup>e</sup> étage